

Số: 789/TB-THADS

Cẩm Phả, ngày 14 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 14/2020/QĐST-DS ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 558/QĐ-CCTHAS ngày 15/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 17/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 04/HĐ-BĐG ngày 05/5/2021 và phụ lục số 04.1/PLSĐBS ngày 08/6/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả;

Căn cứ kết quả Thông báo số 12/TB-BĐG ngày 10/6/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV); Địa chỉ: Tháp BIDV, số 35 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án, người có tài sản thế chấp: Ông Phạm Văn Đức và bà Trần Thanh Thủy - Cùng trú tại: Tổ 8 (tổ 29 cũ), khu Tân Lập 4, phường Cẩm Thủy, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh, được biết:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả tổ chức bán đấu giá tài sản là giá trị quyền sử dụng 270m² đất ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Khu Tây Bến Do (nay thuộc tổ 8, khu Tân Lập 4), phường Cẩm Thủy, thị xã Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 781498, số vào sổ: H 785A do UBND thị xã Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 06/06/2009, mang tên chủ sở hữu Phạm Văn Đức - Trần Thanh Thủy. (Toàn bộ tường rào xây xung quanh nhà đã xây ra ngoài phần diện tích đất được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 16,1 m². Phần diện tích xây ra ngoài này có thể bị yêu cầu tháo dỡ bởi cơ quan có thẩm quyền quyết định).

Giá khởi điểm bán lần 2: **5.744.700.000đ** (Năm tỷ bảy trăm bốn mươi bốn triệu bảy trăm nghìn đồng).

Thời gian bán và nộp hồ sơ từ ngày 10/6/2021 đến ngày 02/7/2021 (trong giờ hành chính); Thời gian nộp tiền đặt trước: ngày 30/6/2021, ngày 01/7/2021 và ngày 02/7/2021 (trong giờ hành chính). Tiền đặt trước là 1.100.000.000đ, bước giá: 20.000.000đ.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Từ 09h00 phút ngày 05/7/2021.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Địa điểm tham khảo, mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá, tổ chức buổi công bố giá tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3+4+5, số nhà 22, tổ 10, khu 1, phường Trần Hưng Đạo, tp Hạ Long, Quảng Ninh.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lí đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo về việc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Chi